



Enkel korttidsuthyrning

Hej!

Guestit AB är ett bolag som bedriver korttidsuthyrning av andras fastigheter och lägenheter i ett flertal städer, i Sverige och utomlands. Samtliga grundare av bolaget är Jämtlandsbördiga och känner Åre sedan barnsben. På två år har verksamheten gått från att inneha ett fåtal objekt till att bolaget idag hanterar ett hundratal lägenheter på de olika internationella destinationerna. Gäster bokar uteslutande via Airbnb-plattformen och genom egen hemsida. Vi har som enda bolag i Norden ingått ett exklusivt avtal som Professional Co-host för Airbnb, vilket innebär att Guestit är preferred partner när deras användare behöver hjälp med uthyrning. De mer praktiska delarna av verksamheten sköts av egna anställda vilket är en av förklaringarna till att kundnöjdheten är i topp i EU bland professionella operatörer som använder sig av Airbnb.

- Vår utarbetade process för uthyrning bygger på **flexibilitet**, där ni som ägare ska ha möjlighet att nyttja lägenheterna i den omfattning ni önskar **utan långa bindningstider**.
- Tillsammans med Airbnb har vi kapacitet att lösa beläggning i stor skala oavsett geografi.
- Vi har därtill utvecklat egna kundkommunikations- och prissättningssystem, vilket ytterligare förbättrar såväl service som avkastning för er som uthyrare.

Vårt erbjudande i relation till gäster är all-inclusive. Dvs vi tar ej extra betalt för sänglinne mm utan gästerna presenteras ett pris, i vilket allt från lakan/handdukar till kaffe/the, schampo och dylika förbrukningsvaror ingår - detta pris ligger sedan till grund för era intäkter.

Specialerbjudande för BRF Totthouse - våren 2019:

För de kunder som redan nu tecknar upp sig för hela kommande vår- och vintersäsong (1 maj 2019 – 30 april 2020) erbjuder Guestit en rabatterad kommission. **Kostnaden för vår full-service-tjänst blir då 30% på samtliga hyresintäkter** (ordinarie kommission: 35%).

För frågor eller för att teckna avtal – vänligen hör av er på info@questit.se

Mer info om tjänsten, företaget och det unika samarbetet med Airbnb finns här:

- <http://questit.se>
- http://www.questit.se/assets/guestly_bladning_20181106_all_generic_are.pdf
- <https://www.breakit.se/artikel/16455/guestit-vill-hjalpa-stockholmare-att-hyra-ut-lagenheten-skriver-avtal-med-airbnb>

Bästa hälsningar

Elias Högmark
CEO / Co-Founder

elias@questit.se

Guestit AB
A House, Östermalmsgatan 26A, 3rd floor
114 26 Stockholm, Sweden



Bilaga till avtalet - Förutsättningar när lgh-ägare samt egna gäster nyttjar veckor:



Enkel korttidsuthyrning

- Om vänner och bekanta bokar och de ej sköter städ och sänglinne själva gäller följande.
 - Pris per sänglinne 150kr/pp
 - Avresestäd 550kr
 - Bokning görs via inlogg till Guestits system
- För de fall som lgh-ägare använder lgh själv kan de välja att städa själva eller debiteras enligt ovan